

BURMISTRZ LUBRAŃCA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców:

1. Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny oznaczony numerem 1 o powierzchni 46,30m², położony w budynku przy ul. Nowej 2, w miejscowości Lubraniec wraz z powierzchnią przynależną stanowiącą część strychu oraz udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej 4210/20239 części. Budynek mieszkalny nr 1 położony jest na działce nr 606/9 o pow. 298 m², obręb Miasto Lubraniec. Dla ww. działki urządzona jest w Sądzie Rejonowym we Włocławku księga wieczysta nr WL1W/00053520/2. Ww. nieruchomość **w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubraniec znajduje się w strefie mieszkaniowo-usługowej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.** Nabywcą ww. lokalu jest dotychczasowy najemca za cenę po udzielonej bonifikacie wynoszącej 16.320,00zł. (słownie: szesnaście tysięcy trzysta dwadzieścia złotych 00/100).
2. Przedmiotem sprzedaży jest udział we współwłasności nieruchomości wynoszący 62/252 części, w ramach którego użytkowane jest z wyłączeniem innych osób pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 6,20 m², usytuowane w budynku gospodarczym na działce nr 606/13. Pomieszczenie gospodarcze przynależy do lokalu mieszkalnego nr 1 położonego na działce nr 606/9. Dla działki nr 606/13 urządzona jest w Sądzie Rejonowym we Włocławku księga wieczysta nr WL1W/00062233/9. Ww. nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubraniec **znajduje się w strefie mieszkaniowo-usługowej z przewagą zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.** Nabywcą ww. udziału jest użytkownik pomieszczenia gospodarczego za cenę 3.300,00zł. (słownie: trzy tysiące trzysta złotych 00/100).
3. Przedmiotem sprzedaży jest udział w niezabudowanej nieruchomości wynoszący 1/5 części we współwłasności działki nr 606/12. Nieruchomość pełni funkcję drogi dojazdowej do pomieszczenia gospodarczego przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 1 położonego na działce nr 606/9. Dla działki nr 606/12 urządzona jest w Sądzie Rejonowym we Włocławku księga wieczysta nr WL1W/00059611/9. Ww. nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubraniec **znajduje się w strefie mieszkaniowo-usługowej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i stanowi tereny zabudowy usługowej.** Nabywcą ww. udziału jest użytkownik drogi dojazdowej za cenę 1.050,00zł. (słownie: jeden tysiąc pięćdziesiąt złotych 00/100).
4. Informacje o nieruchomościach można uzyskać w UM w Lubrańcu w godzinach urzędowania pok. nr 8.

BURMISTRZ LUBRAŃCA
Stanisław Budzyński

