

UCHWAŁA Nr 2022
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zm.¹⁾) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.²⁾)

RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny nr 5, położony przy ul. Polnej 17, w wysokości 80% ceny lokalu
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Akceptuję:

BURMISTRZ LUBRAŃCA
Stanisław Budzyński

RADCA PRAWNY
Lech Piotr Wąsowski

1) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022r. Poz. 1005 i poz. 1079,

2) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021r. poz. 815,

UZASADNIENIE
do uchwały Rady Miejskiej Nr
z dnia

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy ul. Polnej 17/5, złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania.

W maju 2022 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Kwota wyceny jest zdaniem lokatora zbyt wygórowana, dlatego zwrócił się do Rady Miejskiej oraz Burmistrza Lubrańca z prośbą o zastosowanie bonifikaty.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Rada Miejska na wniosek Burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

BURMISTRZ LUBRAŃCA

Stanisław Budzyński