

## Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Lubrańcu o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dobierzyn i Lubraniec Parcele

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dobierzyn i Lubraniec Parcele został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 28.04.2023 r. do 18.05.2023 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanego projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 01.06.2023 r. W ww. terminie złożono dwie uwagi, które uwzględniono. Dotyczyły zmiany wskaźników zabudowy oraz wprowadzenia zieleni w teren parkingu (parking z zielenią).

W wyniku zgłoszonych uwag, do projektu miejscowego planu zostały wniesione zmiany, co wymagało zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ponownienia niezbędnych czynności.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dobierzyn i Lubraniec Parcele został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 11.09.2023 r. do 10.10.2023 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących wykładanego projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu w tej sprawie upłynął z dniem 24.10.2023 r. W ww. terminie złożono jedną uwagę, której nie uwzględniono:

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie rady miejskiej załącznik do uchwały Nr LII/.../2024 z dnia 27 lutego 2024 r..		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	23.10.2023 r.	Osoba fizyczna	Zmienić linię zabudowy z 8 m na 4 m.	1 MN	Linia zabudowy obowiązująca od planowanej drogi 4 KDL – 8m.		Zaplanowana linia zabudowy podyktowana jest istniejącą zabudową.			Nawiązanie w projekcie planu do istniejącej zabudowy jest działaniem zgodnym ze sztuką urbanistyczną i służy kształtowaniu spójnej przestrzeni zgodnie z horyzontalną zasadą ładu przestrzennego. Inwestor otrzymał pozwolenie na budowę wg własnych warunków na podstawie obowiązującego mpzp.

Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 i 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).