

I N F O R M A C J A

z działalności Burmistrza Lubrańca w okresie między sesjami

Od obrad sesji rady miejskiej tj. 27 lutego 2024 r. do dnia dzisiejszego pod obrady dzisiejszej sesji rady miejskiej przygotowałem projekty uchwał w sprawach :

1. zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubraniec na 2024 rok,
2. zmiany uchwały Nr LI/483/2023 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 28 grudnia 2023 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubraniec na lata 2024 – 2037,
3. zmiany uchwały w sprawie szczegółowych zasad sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Lubraniec i jej jednostkom organizacyjnym oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania tych ulg,
4. zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości,
5. zmiany uchwały w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Lubraniec w 2024 r.”,
6. ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników i kandydatów na strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych,
7. przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Lubraniec.
8. zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2024-2027,

Pod obrady dzisiejszej sesji przygotowałem:

- informację o wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Lubraniec za 2023 r. – w wersji tabelarycznej,
- sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Gminy Lubraniec z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2023 roku,
- informację o petycjach rozpatrzonych w 2023 r.

W okresie międzysesyjnym wydałem zarządzenia w sprawach:

1. powołania Komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na stanowisko urzędnicze w Urzędzie Miejskim w Lubrańcu:
 - 1/ ds. kultury, sportu i turystyki oraz ochrony dziedzictwa;
 - 2/ ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi, obsługi inwestora oraz promocji.Komisję powołałem w składzie : Marek Góreczny - przewodniczący komisji; Agnieszka Gardyza -członek komisji oraz Hanna Pietrzak - członek/sekretarz komisji.
2. wyznaczenia Pana Macieja Gralaka do pełnienia obowiązków Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminy Lubraniec na okres od 1 marca do 31 sierpnia 2024 roku i powierzenia jemu pełnienia obowiązków.
Warunki pracy i płacy Dyrektora SPZOZ Gminy Lubraniec zostały określone odrębnym pismem.
Zarządzenie weszło w życie z dniem 1 marca 2024 r.
3. powołania Zespołu ds. opracowania raportu o stanie Gminy Lubraniec w 2023 roku.
Zespół powołałem w składzie : Pani Aneta Gańczak, Pan Piotr Głowacki, Pani Ewa Janicka, Pani Agnieszka Skalska-Krawczyk, Pani Izabela Nazdrowicz, Pani Agnieszka Antczak, Pan Jerzy Pawłowski, Pani Alicja Skrzypczyńska, Pani Agnieszka Słowińska, Pani Magdalena Okupnik-Januszevska, Pani Alicja Świercz, Pani Katarzyna Wójcik.
Zadaniem zespołu jest opracowanie raportu o stanie Gminy Lubraniec w 2023 roku wraz z projektem uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Lubrańca wotum zaufania.
Osoby odpowiedzialne za opracowanie danych dotyczących raportu zobowiązane są do przedłożenia opracowań w terminie do 19 kwietnia 2024 r.

4. zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubraniec na rok 2024 (takich zarządzeń łącznie wydałem cztery),

W wyniku wprowadzonych zmian plan dochodów budżetowych oraz plan wydatków budżetowych zwiększył się łącznie o kwotę 1.178.021,96 zł.

1/ Na podstawie pisma Ministra Finansów z dnia 22 lutego 2024 roku zwiększyłem plan dochodów w dz. 758 Różne rozliczenia, rozdz. 75814, § 2100 o kwotę 3.675,00 zł. środki Funduszu Pomocy z przeznaczeniem na dodatkowe zadania oświatowe.

2/ Na podstawie pisma wojewody z dnia 8 marca 2024 roku zwiększyłem plan dochodów w dz. 855 Rodzina, rozdz. 85595, § 2100 o kwotę 3.360,00 zł. z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych wraz z kosztami obsługi.

3/ Na podstawie pisma Ministra Finansów z dnia 14 marca 2024 roku zwiększyłem plan dochodów w dz. 758 Różne rozliczenia, rozdz. 75814, § 2100 o kwotę 3.418,00 zł. środki Funduszu Pomocy z przeznaczeniem na dodatkowe zadania oświatowe.

4/ Na podstawie decyzji wojewody z dnia 13 marca 2024 roku zwiększyłem plan dochodów w dz. 754, rozdz. 75495, § 2100 o kwotę 20.000,00 zł. z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń 40 zł.

5/ Na podstawie decyzji wojewody z dnia 12 marca 2024 roku zwiększyłem plan dochodów w dz. 801 Oświata i wychowanie: rozdz. 80103, § 2030 o kwotę 261.942,00 zł.; rozdz. 80104, § 2030 o kwotę 539.758,00 zł.; rozdz. 80149, § 2030 o kwotę 23.812,00 zł., z przeznaczeniem na realizację zadań jednostek samorządu terytorialnego w zakresie wychowania przedszkolnego.

6/ Na podstawie decyzji wojewody z dnia 18 marca 2024 roku zwiększyłem plan dochodów dz. 852 Pomoc społeczna, rozdz. 85295, § 2010 o kwotę 238.626,96 zł. z przeznaczeniem na sfinansowanie wypłat dodatków osłonowych, przysługujących za okres od 1 stycznia 2024 roku do 30 czerwca 2024 roku oraz kosztów obsługi tego zadania.

7/ Na podstawie pisma wojewody z dnia 2 kwietnia 2024 roku zwiększyłem plan dochodów w dz. 853, rozdz. 85395, § 2100 o kwotę 1.530,00 zł. z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowych świadczeń pieniężnych w kwocie 300,00zł. na osobę zadanie realizowane na podstawie Ustawy z dnia 12 marca 2022 roku o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U z 2024 r. poz. 167 z późn. zm.).

8/ Na podstawie decyzji z dnia 2 kwietnia 2024 roku Dyrektora Delegatury Krajowego Biura Wyborczego we Włocławku zwiększyłem plan dochodów w dz. 751, rozdz. 75109, § 2010 o kwotę 73.400,00 zł. z przeznaczeniem na sfinansowanie zadania zleconego gminom przez administracje wyborczą z przeznaczeniem na pokrycie zryczałtowanych diet dla członków komisji wyborczych powołanych dla przeprowadzenia wyborów samorządowych zarządzonych na dzień 7 kwietnia 2024 r.

9/ Na podstawie pisma wojewody z dnia 4 kwietnia 2024 roku zwiększyłem plan dochodów w dz. 600 Transport i łączność, rozdz. 60004, § 2010 o kwotę 8.500,00zł. z przeznaczeniem na sfinansowanie wydatków wynikających z realizacji zadań, nałożonych na organy wykonawcze gmin polegające na zorganizowaniu bezpłatnych przewozów do i z lokali wyborczych dla wyborców niepełnosprawnych oraz wyborców, którzy w dniu głosowania kończą 60 lat, a także dla wyborców ujętych w spisie wyborców stałym obwodzie głosowania położonym na terenie danej gminy, jeżeli w ramach tej gminy w dniu wyborów nie funkcjonuje transport publiczny.

Dokonałem aktualizacji załącznika o wydatkach związanych z realizacją zadań zleconych.

5. uchylenia Zarządzenia Nr 22/2024 Burmistrza Lubrańca z dnia 4 kwietnia 2024 r. zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Lubraniec na rok 2024,

6. przydziału Pani K. D. lokalu mieszkalnego o powierzchni 38,00 m² w Lubrańcu.

Najemca wstąpił w stosunek najmu na podstawie przepisów art. 691 § 1 k.c.

7. opracowania sprawozdania rocznego z wykonania budżetu gminy za 2023 rok.

Budżet gminy za 2023 rok zrealizowano w niżej podanych wysokościach:

1) DOCHODY BUDŻETOWE - plan 60.481.890,04 zł., wykonanie 60.726.128,35 zł.

z tego:

a) dochody bieżące - plan 46.307.637,19 zł., wykonanie 46.708.934,75 zł.

b) dochody majątkowe - plan 14.174.252,85 zł., wykonanie 14.017.193,60 zł.

- 2) WYDATKI BUDŻETOWE - plan 72.602.372,57 zł., wykonanie 66.049.492,43 zł.
z tego :
- a) wydatki bieżące - plan 46.917.854,77 zł., wykonanie 45.576.925,85zł.
 - b) wydatki majątkowe - plan 25.684.517,80 zł., wykonanie 20.472.566,58 zł.
- 3) WYNIK FINANSOWY ustalony uchwałą rady miejskiej deficyt w kwocie – -12.120.482,53 zł., wykonanie -5.323.364,08 zł.
- 4) PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU
- a) przychody plan 13.880.482,53 zł., wykonanie 19.072.088,62 zł.,
 - b) rozchody plan 1.760.000,00 zł., wykonanie 1.760.000,00 zł.
8. skrócenia czasu pracy Urzędu Miejskiego w Lubrańcu.
W dniu 29 marca 2024 r. – Wielki Piątek, ustaliłem czas pracy Urzędu Miejskiego w Lubrańcu w godzinach od 7:15 do 12:00 bez obowiązku odpracowania i z zachowaniem prawa do wynagrodzenia.
9. zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2023 rok samorządowej instytucji kultury – Lubrańckiego Centrum Dziedzictwa Kulturowego w Lubrańcu.
10. zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2023 rok samorządowej instytucji kultury – Miejsko - Gminnej Biblioteki Publicznej w Lubrańcu.
11. przydziału Panu G. J. lokalu mieszkalnego o powierzchni 32,37 m² ,
12. przydziału Pani A. S. lokalu mieszkalnego o powierzchni 31 m².
13. przydziału Panu M. C lokalu mieszkalnego o pow. 62,16 m².
Najemca wstąpił w stosunek najmu na podstawie przepisów art. 691 § 1 k.c.

Realizując Zarządzenie Nr 95/2023 Burmistrza Lubrańca z dnia 24 listopada 2023 r. w sprawie skierowania do sprzedaży lokali mieszkalnych oraz uchwałą Nr L/464/2023 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 21 listopada 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości w wysokości 70%, dnia 28 marca 2024 r. w formie aktu notarialnego zawarta została umowa o ustanowienie odrębnej własności lokalu oraz umowa sprzedaży tego lokalu. Lokal mieszkalny oznaczony nr 6, o pow. użytkowej 48,80 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi: piwnicą i pomieszczeniem w budynku gospodarczym oraz udziałem do 582/8532 części we współwłasności nieruchomości działki gruntu oraz we współwłasności wszystkich części wspólnych budynku i urządzeń nie służących do wyłącznego użytku właścicielom poszczególnych lokali został sprzedany najemcom - Państwu T i M małż. S. za łączną cenę 80.203 zł. Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym przez rzeczoznawcę została wyceniona na kwotę 78.700 zł., w tym: - wartość rynkowa udziału w gruncie 23.100 zł. Koszty sporządzenia aktu ponieśli kupujący.

Realizując uchwałą Nr LII/493/2024 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 27 lutego 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubraniec, dnia 2 kwietnia 2024 r. w formie aktu notarialnego zawarta została umowa sprzedaży. Państwo A i W małż. B zakupili od gminy działkę o pow. 52 m² w Lubrańcu za cenę 11.611 zł. Wartość rynkowa działki o pow. 52 m² przez rzeczoznawcę została wyceniona na kwotę 7.500 zł., w tym wartość gruntu 3.500 zł. Koszty sporządzenia aktu ponieśli kupujący.

Sporządziła A. Świercz.

BURMISTRZ LUBRAŃCA
Stanisław Bulczyński

