

- projekt-

**UCHWAŁA NR LIII/.../2024
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 26 kwietnia 2024 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Lubraniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm. ¹) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. ²)

**RADA MIEJSKA
uchwala, co następuje:**

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Lubraniec, obejmującego obszar Gminy Lubraniec.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Akceptuję!
BURMISTRZ LUBRAŃCA
Stanisław Buzzyński

Jolanta Chmielewska
Radca Prawny
Jolanta Chmielewska
T.N.W./129

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029 i poz. 2739.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miejska w Lubrańcu podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy.

Granice przystąpienia do sporządzenia planu obejmują obszar całej Gminy Lubraniec. Na obszarze gminy nie występują tereny zamknięte inne niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która to zmiana weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z tą zmianą 1 stycznia 2026 r. z mocy ustawy utraci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Ustawa wprowadza w jego miejsce nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego.

Plan ogólny będzie stanowił akt prawa miejscowego, będzie podstawą do sporządzania planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Gmina, w ramach Krajowego Planu Odbudowy (KPO) może ubiegać się o środki na zwrot kosztów jego opracowania w ramach ogłoszonego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii naboru wniosków o uzyskanie wsparcia dla gmin na wdrożenie reformy zagospodarowania przestrzennego oraz dla uczelni na prowadzenie kursów doszkalających dla pracowników samorządów i planistów przestrzennych - inwestycja A1.3.1.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Lubraniec.

BURMISTRZ LUBRANCA

Stanisław Budzyński