

**Załącznik**  
**do Uchwały Nr IV/27/2011**  
**Rady Miejskiej w Lubrańcu**  
**z dnia 25 marca 2011 roku**

# **Plan**

## **odnowy miejscowości**

### **Redecz Wielki Parcele**

Redecz Wielki Parcele, styczeń 2011r.

## Plan odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele **Charakterystyka miejscowości**

Wieś **Redecz Wielki Parcele** jest jedną z 48 miejscowości wchodzących w skład gminy Lubraniec, położonej w południowej części województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie włocławskim. Gmina ta obejmuje część atrakcyjnego, zarówno pod względem historycznym jak i geograficznym, regionu Kujaw.

Jej ogólna powierzchnia wynosi 14.818 ha, z czego miasto zajmuje powierzchnię 194 ha, natomiast wieś 14.624 ha. Administracyjnie podzielona jest ona na 32 sołectwa i miasto Lubraniec, będące siedzibą władz samorządowych. Położone jest ono 23 km na południowy zachód od Włocławka i należy do jednych z najstarszych miejscowości w Polsce. Najstarsza wzmianka o nim pochodzi z 1325r. Od 2009r. jest ona członkiem Lokalnej Grupy Działania Dorzecza Zgłowiączki.

Na terenie gminy mieszka ogółem 10.408 osób, z czego 7.103 osoby mieszkańcy wsi, natomiast 3.305 osób to mieszkańcy Lubrańca.

Gmina Lubraniec jest typowo rolniczym regionem, zróżnicowanym pod względem geograficznym. O jej atrakcyjności decydują: czyste powietrze, lasy, rzeka Zgłowiączka wraz z dopływami.

Posiada liczne pamiątki przeszłości. Są to głównie zabytki architektury sakralnej, zespoły pałacowo - parkowe oraz dwory ziemiańskie. Wyróżnić należy tu przede wszystkim:

- kościół parafialny w Lubrańcu wybudowany w stylu neogotyckim,
- dawną synagogę żydowską w Lubrańcu z pierwszej połowy XIXw., wybudowaną w stylu barokowym,
- zespół pałacowo-parkowy w Lubrańcu z ok. 1827r.,
- rezerwat archeologiczny w Sarnowie,
- XVIII – wieczny drewniany kościół p.w. Św. Trójcy w Dąbiu Kujawskim.

Przez teren gminy przebiegają dwa szlaki turystyczne wytyczone przez PTTK. Pierwszy z nich to kajakowy Szlak Zgłowiączki obejmujący 79-kilometrową trasę od Jeziora Głuszyńskiego poprzez Głuszynek, Rybiny, Chalno, Topólkę, **Zgłowiączkę, Borek, Lubraniec (gmina Lubraniec)**, Kazanie,

### Plan odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele

Brześć Kuj., Nowy Młyn, Wieniec, Machnacz, Mazury do Włocławka. Drugi to samochodowy Szlak Powstania Styczniowego na Kujawach. Obejmuje on trasę od Włocławka przez Nieszawę, Aleksandrów Kuj., Służewo, Zakrzewo, Dobre, Radziejów, Piotrków Kuj., Izbicę Kuj., **Lubraniec**, Brześć Kuj. do Włocławka.

Tereny leśne w gminie nie stanowią zwartego kompleksu. Tworzą je tzw. uroczyska (np. uroczysko Sarnowo, Borucin, Kazanie, Marysin, Dęby Janiszewskie).

W składzie gatunkowym dominuje sosna pospolita, następnie olsza, dąb, brzoza, modrzew, jesion, świerk oraz gatunki rzadziej spotykane jak: sosna wejmutka, sosna czarna, daglezja, a nawet, choć bardzo nielicznie, jodła.

Teren Leśnictwa Lubraniec to także miejsce występowania rzadkich gatunków fauny i flory. Ze świata zwierząt jest nim wydra, żyjąca w dolinie rzeki Zgłowiączki oraz jenot, drapieżnik zamieszkujący zabagnione i zarośnięte tereny nadrzeczne.

W wielkiej rodzinie ptaków zaobserwować można m.in. bociana czarnego, żurawia, kulika wielkiego i bardzo rzadki już dziś klejnot wśród ptaków występujących w Polsce – zimorodka.

W świecie roślin występują tak rzadkie i podlegające ochronie gatunki jak: pełnik europejski, listera jajowata, lilia złotogłów i pierwiosnek lekarski jak również jedno z najbogatszych na terenie Polski nizinnej - stanowisko tojadu dziobatego.

Redecz Wielki Parcele to miejscowość położona przy 2 drogach powiatowych: nr 2819C Lubraniec – Torzewo oraz nr 2813C Osiecinie – Redecz Wielki, w odległości ok. 4 km od Lubrańca.

Na terenie wsi mieszka ogółem 199 osób, których głównym źródłem utrzymania jest rolnictwo. Dominuje tu uprawa zbóż i buraków cukrowych oraz hodowla trzody chlewnej i bydła mlecznego. Na terenie wsi funkcjonuje 97 gospodarstw o powierzchni:

- do 0,5 ha -17 szt.
- od 0,5 ha do 1,0 ha – 10 szt.
- od 1,0 do 1,5 ha – 4 szt.
- od 1,5 ha do 2,0 ha – 2 szt.

### Plan odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele

- od 2,0 ha do 3,0 ha – 12 szt.
- od 3,0 ha do 5,0 ha – 6 szt.
- od 5,0 ha do 7,0 ha – 13 szt.
- od 7,0 ha do 10,0 ha - 11 szt.
- od 10,0 ha do 15,0 ha – 11 szt.
- od 15,0 ha do 20,0 ha – 6 szt.
- od 20,0 ha do 30,0 ha – 5 szt.

Przewagę stanowią grunty klasy III i IV, co znacząco wpływa na uzyskiwane przez rolników dochody.

### **Inwentaryzacja zasobów**

**Redecz Wielki Parcele** posiada liczne walory turystyczne. Na uwagę zasługuje tu przepiękny krajobraz, czyste powietrze i niczym nie skażona gleba. Ponadto zaledwie kilka kilometrów dzieli miejscowość od Lubrańca - znanej w całym regionie urokliwej miejscowości. Sąsiaduje z Dąbiem Kujawskim – miejscowością, w której znajduje się drewniany kościół, konstrukcji zrębowej, wzniesiony w 1790r. (niektóre źródła podają datę 1789r.). Jego fundatorami byli Ignacy i Joanna z Trzczańskich Zagajewscy. Jest on czwartą drewnianą świątynią w dziejach parafii. Na placu przykościelnym znajduje się metalowa dzwonnica z trzema dzwonami: MARYA, JEZUS, JÓZEF, zakupionymi w 1946r. Całość zwieńcza metalowy krzyż. Na fundamencie dzwonnicy wyryto datę wykonania: 1957r. Przy świątyni znajduje się drewniany krzyż misyjny oraz dwie figury: Matki Boskiej Różańcowej i Serca Pana Jezusa. Plac kościelny z trzech stron otoczony jest parkanem z żelazną kutą bramą (z datą 1884) i furką od strony wschodniej. Wewnątrz świątyni pod wezwaniem Trójcy Świętej znajduje się wiele cennych zabytków, m.in.: Trzyosobowa grupa Pasji, datowana na XV/XVI wiek, czy połączany kielich z 1742r. Do świątyni prowadzi aleja lipowa.

Ponadto w Dąbiu Kujawskim, w budynku po byłej szkole podstawowej (obecnie stanowiącym prywatną własność) zobaczyć można fresk przedstawiający Marszałka Józefa Piłsudskiego w skali 1:1, namalowany przez Szymona Zaleskiego (nauczyciel śpiewu, rysunków, prac ręcznych, gimnastyki, przysposabiał obronnego). W latach wojny i okupacji fresk został zamalowany.

### Plan odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele

Dopiero w 1980r., gdy nastąpił ruch solidarnościowych przemian, rozpoczęto starania o jego odzyskanie spod kilku warstw farby.

Redecz Wielki Parcele jest w pełni zwodociagowany i stelefonizowany. Część wsi posiada oświetlenie przydrożne stanowiące ważny element bezpieczeństwa drogowego oraz dostęp do internetu. Transport publiczny zapewnia tu PPKS oraz prywatne przedsiębiorstwo transportowe.

Miejscowość nie jest zgazyfikowana. Nie jest również skanalizowana. Z uwagi na rozproszoną zabudowę ujęta została w planie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Brakuje tu również sklepu. Na terenie wsi nie ma też przedszkola. Do 2001 roku dzieci z Redcza Wielkiego Parcele pobierały naukę w szkole podstawowej w Redczu Wielkim, która w wyniku wprowadzania reformy oświatowej została zlikwidowana. Naukę na poziomie podstawowym i gimnazjalnym dzieci z Redcza Wielkiego Parcele pobierają w Lubrańcu.

W budynku po dawnej szkole funkcjonuje Zakład Opiekuńczo – Lecznicy.

Jednakże największym problemem dla mieszkańców wsi jest brak świetlicy wiejskiej - miejsca, w którym mogliby się spotykać i rozwijać swoje zainteresowania. Jest to szczególnie ważne z uwagi na fakt, iż społeczność Redcza Wielkiego Parcele z wielkim zaangażowaniem i poświęceniem buduje wizerunek wsi. Zawsze gotowa jest ona do wysiłku nie tylko na rzecz własnej miejscowości ale i całej gminy. Od wielu lat jej przedstawiciele działają w organizacjach rolniczych oraz zasiadają we władzach samorządowych gminy. Na terenie sołectwa działa Kółko Rolnicze oraz Koło Gospodyń Wiejskich, którego członkinie biorą udział w dożynkach gminnych, powiatowych, parafialnych i diecezjalnych, prezentując przepiękne wieńce i chleby będące wytworem ich rąk.

Mieszkańcy starają się również zachowywać obyczaje i tradycje kujawskie. Pielęgnują gwara kujawską oraz organizują kujawskie zapusty.

Dzieci i młodzież są członkami szeregu kół zainteresowań działających w szkołach, klubach sportowych i Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Lubrańcu. Uczestniczą w zawodach sportowych i konkursach różnego szczebla, odnosząc w nich sukcesy.

**Plan odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele**  
**Analiza SWOT**

Mocne strony:

- położenie blisko miasta Lubraniec i drogi powiatowej
- sąsiedztwo z Dąbkiem Kujawskim – miejscowością o bogatej historii i licznych zabytkach
- funkcjonująca linia autobusowa (PPKS i prywatna)
- członkostwo gminy w Lokalnej Grupie Działania Dorzecza Zgłowiączki
- poparcie mieszkańców dla planowanych do realizacji projektów
- poparcie władz samorządowych dla planowanych do realizacji zadań
- atrakcyjność przyrodnicza – w małym stopniu zmienione środowisko naturalne, czyste i nieskażone powietrze, piękny krajobraz
- żyzne i urodzajne ziemie
- położenie w gminie posiadającej bogatą historię oraz szereg cennych zabytków stanowiących atrakcję turystyczną
- pielęgnowanie tradycji i gwary kujawskiej
- duże zdolności organizacyjne mieszkańców
- dzieci i młodzież ucząca się w szkołach stopnia średniego i wyższego
- bogata tradycja rolnicza
- istnienie sieci wodociągowej, energetycznej i telefonicznej
- dostęp do internetu

Słabe strony:

- trudna sytuacja materialna mieszkańców spowodowana nieopłacalnością produkcji rolnej oraz wysokim stopniem bezrobocia
- brak miejsca spotkań mieszkańców, a co za tym idzie brak możliwości rozwoju życia kulturalnego wsi
- położenie z dala od większych ośrodków miejskich
- rejon typowo rolniczy, brak przemysłu i miejsc pracy
- słabo rozwinięta działalność gospodarcza i usługowa
- średni poziom techniczny rolnictwa
- brak zewnętrznego wsparcia finansowego na rozwój wsi

### **Plan odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele**

- niski poziom aktywności ekonomicznej społeczeństwa
- niezadowalający stan dróg lokalnych (w większości o nawierzchni nieutwardzonej)
- brak w pełni uporządkowanej gospodarki ściekowej

#### Okazje:

- członkostwo Polski w Unii Europejskiej
- członkostwo gminy w Lokalnej Grupie Działania Dorzecza Zgłowiączki
- możliwość otrzymania wsparcia finansowego płynącego z funduszy unijnych na realizację zaplanowanych zadań
- dopłaty bezpośrednio dla rolnictwa
- podniesienie standardu życia i pracy mieszkańców wsi
- podniesienie atrakcyjności turystycznej miejscowości
- możliwość zacieśnienia relacji międzyludzkich i międzypokoleniowych
- możliwość organizowania różnego rodzaju imprez o charakterze rozrywkowym, kulturalnym i informacyjnym

#### Zagrożenia:

- migracja młodych i wykształconych ludzi do miasta i za granicę w poszukiwaniu lepszych perspektyw i pracy
- brak pomocy finansowej na realizację zamierzonych celów
- brak motywacji do działania
- brak integracji społeczności wiejskiej

### **Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć**

W ramach programu odnowy miejscowości zaplanowana została realizacja następujących zadań:

- budowa świetlicy wiejskiej *w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa świetlicy wiejskiej w Redczu Wielkim Parcele, remont świetlicy w Smogorzewie oraz rozbudowa świetlicy w Siemnowku,*
- zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej,

### **Plan odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele**

- budowa przydomowych oczyszczalni ścieków *w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa przepompowni ścieków w Dąbiu Kujawskim*
- *i przydomowych oczyszczalni na terenie gminy,*
- budowa drogi gminnej Redecz Wielki – Redecz Kalny,
- budowa drogi gminnej w Redczu Wielkim (droga dojazdowa do Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego),
- utworzenie placu zabaw dla dzieci,
- instalacja oświetlenia przydrożnego,
- uporządkowanie terenów zielonych,
- odnowa wiat przystankowych,
- odnowa przydrożnych figurek.

Zadania inwestycyjne zawarte w „Planie odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele” obejmują lata 2011 – 2020.

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa zadania</b>	<b>Opis projektu</b>	<b>Planowany harmonogram realizacji</b>	<b>Szacunkowa wartość</b>
1	Budowa świetlicy wiejskiej <i>w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa świetlicy wiejskiej w Redczu Wielkim Parcele, remont świetlicy w Smogorzewie oraz rozbudowa świetlicy w Siemnówku</i>	Budowa obiektu pełniącego funkcję publiczną, społeczno-kulturalną	2011-2013	429.022,00 zł PROW 2007 – 2013 środki jst
2	Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej	Zakup niezbędnego wyposażenie do świetlicy wiejskiej (krzesła, stoliki, regały itp.)	2013	40.000,00 zł środki własne sołectwa dofinansowanie ze środków PROW 2007 – 2013 w ramach Wdrażania Lokalnych Strategii Rozwoju (Małe projekty)
3	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków <i>w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa przepompowni ścieków w Dąbiu Kujawskim i przydomowych oczyszczalni na terenie gminy</i>	Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie o rozproszonej zabudowie poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków	2011- 2013	2.941.675,00 zł PROW 2007 – 2013 środki jst

**Plan odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele**

4	Budowa drogi gminnej Redecz Wielki – Redecz Kalny	Poprawa infrastruktury technicznej (drogowej) sołectwa poprzez budowę dróg o nawierzchni utwardzonej	2009 - 2012	250.000,00 zł środki jst
5	Budowa drogi gminnej w Redczu Wielkim (droga dojazdowa do Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego)	Poprawa infrastruktury technicznej (drogowej) sołectwa poprzez budowę dróg o nawierzchni utwardzonej	2011 - 2015	400.000,00 zł środki jst
6	Utworzenie placu zabaw dla dzieci	Zapewnienie dzieciom z terenów wiejskich zabawy i wypoczynku w odpowiednich warunkach poprzez utworzenie placu zabaw	2016	30.000,00 zł środki własne sołectwa dofinansowanie ze środków PROW 2007 – 2013 w ramach Wdrażania Lokalnych Strategii Rozwoju
7	Instalacja oświetlenia przydrożnego	Poprawa bezpieczeństwa drogowego i ruchu pieszych	2016 - 2020	30.000,00 zł środki własne sołectwa
8	Uporządkowanie terenów zielonych	Poprawa wizerunku wsi poprzez zagospodarowanie zaniedbanych terenów zielonych (nowe nasadzenia drzew, krzewów, kwiatów itp.)	2019	5.000,00 zł środki własne sołectwa

**Plan odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele**

9	Odnowa wiat przystankowych	Poprawa wizerunku wsi	2011 - 2018	10.000,00 środki własne sołectwa
10	Odnowa przydrożnych figurek	Poprawa wizerunku wsi	2011 - 2018	5.000,00 środki własne sołectwa

Jednym z największych zagrożeń rozwoju miejscowości jest brak miejsca spotkań. Priorytetem rozwoju miejscowości Redecz Wielki Parcele jest więc budowa świetlicy wiejskiej.

W zakres prac wchodzić będą roboty budowlane polegające na budowie świetlicy złożonej z sali głównej, zaplecza sanitarnego, 2 pomieszczeń gospodarczych i magazynu oraz roboty wykończeniowe i instalacyjne (elektryczne i wodno – kanalizacyjne).

Projekt realizowany będzie w ramach szerszego zadania inwestycyjnego pn. *Budowa świetlicy wiejskiej w Redczu Wielkim Parcele, remont świetlicy w Smogorzewie oraz rozbudowa świetlicy w Siemnowku.*

Rzeczowa realizacja projektu zaplanowana została w latach 2011 - 2013

Całkowity koszt zadania wyniesie 429.022,00 zł.

Działanie zaplanowane do realizacji, polegające na budowie świetlicy wiejskiej, wpływać będzie na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

**Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia**

Jedną z najważniejszych i nadal nie w pełni zrealizowanych potrzeb mieszkańców na terenach wiejskich jest posiadanie oświetlenia przydrożnego. Realizacja tego typu przedsięwzięć powoduje poprawę warunków komunikacyjnych i bezpieczeństwa na terenie miejscowości. Poruszanie się po oświetlonych drogach i chodnikach oznacza większy komfort życia na

### **Plan odnowy miejscowości Redecz Wielki Parcele**

terenach wiejskich, obniżenie ryzyka odniesienia urazów oraz zmniejszenie niebezpieczeństwa potrącenia przez pojazdy.

Ponadto sprzyja integracji społeczności lokalnej, zacieśnianiu więzi środowiskowych i sąsiedzkich oraz powoduje wzrost aktywności społecznej mieszkańców chętniej poruszających się po drogach po zmierzchu.

Istotnym problemem mieszkańców wsi jest również brak świetlicy wiejskiej, która zaspokajałaby ich potrzeby społeczne i kulturalne. W związku z tym faktem mieszkańcy wsi za priorytet uznali jej budowę. W wyniku zrealizowanej inwestycji zostanie utworzona sala główna, zaplecze sanitarne, 2 pomieszczenia gospodarcze i magazyn. Świetlica stanowić będzie centrum życia wsi i całego sołectwa. Będzie miejscem spotkań mieszkańców, organizacji zabaw, festynów, szkoleń, spotkań informacyjnych itp.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Lubrańcu  
Kazimierz Magos