

**UCHWAŁA NR VII/86/2011
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 28 października 2011 roku**

w sprawie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. ¹) oraz art. 4 ust 7, pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm. ²).

**Rada Miejska
u c h w a ł a :**

- § 1.** Ustala się bonifikatę od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości, na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr. 175, poz. 1459 z późn. zm.).
- § 2.** Bonifikaty udziela się, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) użytkownik wieczysty nie ma zaległości w podatkach i opłatach na rzecz gminy,
 - 2) nieruchomość, której dotyczy wniosek wchodzi w skład gospodarstwa wnioskodawcy,
 - 3) średni dochód miesięczny na jednego członka rodziny prowadzącego wspólne gospodarstwo domowe z wnioskodawcą nie przekracza 40 % przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
 - 4) opłata za przekształcenie uiszczana jest jednorazowo.
- § 3.** Wysokość bonifikaty ustala się na 40 % opłaty ustalonej na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy powołanej w § 1.
- § 4.** Traci moc uchwała nr XXVI/202/2009 Rady Miejskiej w Lubrańcu z dnia 28 maja 2009 roku w sprawie zgody na udzielenie bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności nieruchomości.
- § 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubraniec.
- § 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Kazimierz Magos**

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 217, poz. 1281.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2007r. Nr 191, poz. 1371, z 2009 r. Nr 206, poz. 1590, z 2010 r. Nr 21, poz. 109, z 2011 r. Nr 187, poz. 1110.