

**UCHWAŁA NR XXXVI/352/2018
RADY MIEJSKIEJ W LUBRAŃCU
z dnia 25 maja 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm. ¹) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm. ²)

**RADA MIEJSKA
uchwała, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty cenowej na rzecz kupującego komunalny lokal mieszkalny : położony przy
w wysokości 70% wartości wynikającej z operatu szacunkowego.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubrańca.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Świątanowski
Piotr Świątanowski

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz.50 i poz. 650.

Uzasadnienie

Najemca lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Lubraniec, położonego przy w 2016 roku złożył podanie do Burmistrza Lubrańca z prośbą o umożliwienie wykupu mieszkania. Procedura sprzedaży została wszczęta, w czerwcu 2017 roku urząd otrzymał wycenę ww. mieszkania. Uchwałą Nr XXIX/205/2017 z dnia 03 sierpnia 2017 r. Rada Miejska udzieliła bonifikaty cenowej w wysokości 70% wartości wynikającej z operatu szacunkowego. Dnia 26 października 2017 roku zmarł główny najemca,

Syn z mocy prawa wstąpił w stosunek najmu lokalu mieszkalnego i podtrzymał wniosek o jego wykup. Z uwagi na powyższe konieczne jest podjęcie nowej uchwały.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), rada miejska na wniosek burmistrza może udzielić bonifikaty cenowej na rzecz kupujących komunalne lokale mieszkalne w określonej wysokości procentowej wartości wynikającej z operatu szacunkowego dla kupujących ww. mieszkania.

Wobec powyższego proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lubrańcu
Piotr Sławianowski
Piotr Sławianowski